



**ALEPASY**  
- ENGENHARIA -

**COMPOSIÇÃO DO BDI/LDI SERVIÇOS E MATERIAIS, CONFORME ACÓRDÃO 2622/2013**

## Fórmula - TCU

$$BDI = 1 - \left[ \frac{(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{1 - (I + CPRB)} \right]$$

**Acórdão nº 2622/2013 BDI PARA SERVIÇOS**

| Descrição |                       | Mínimo       | Máximo       | Média        |
|-----------|-----------------------|--------------|--------------|--------------|
| AC        | Administração Central | 0,11         | 8,03         | 4,07         |
| DF        | Despesas Financeiras  | -            | 1,20         | 0,59         |
| R         | Risco                 | -            | 2,05         | 0,97         |
| G         | Garantia              | -            | 0,42         | 0,21         |
| S         | Seguro                |              |              |              |
| L         | Lucro                 | 3,83         | 9,96         | 6,90         |
|           | <b>Tributos</b>       | 4,15         | 6,15         | 9,27         |
|           | COFINS                | 3,00         | 3,00         | 3,00         |
| I         | PIS                   | 0,65         | 0,65         | 0,65         |
|           | ISS                   | 1,00         | 5,00         | 3,62         |
| CPRB      | INSS                  | 2,00         | 4,50         | 2,00         |
|           | <b>Total</b>          | <b>16,36</b> | <b>28,87</b> | <b>22,61</b> |

| ITEM                  | DISCRIMINAÇÃO BDI SERVIÇOS | ADOTADO       |
|-----------------------|----------------------------|---------------|
| AC                    | Administração Central      | 5,50          |
| DF                    | Despesas Financeiras       | 1,00          |
| R                     | Risco                      | 1,27          |
| S                     | Seguro + Garantias         | 1,00          |
| L                     | Lucro                      | 7,50          |
| CPRB                  | INSS                       | 3,60          |
|                       | ISS                        | 1,50          |
| I                     | COFINS                     | 3,00          |
|                       | PIS                        | 0,65          |
| <b>Total do BDI %</b> |                            | <b>28,23%</b> |

**PROPRIETÁRIO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE INIMUTABA/MG

**OBRA:** IMPLANTAÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA

**LOCALIZAÇÃO:** RUA ALVORADA, BAIRRO SÃO JUDAS TADEU, INIMUTABA/MG

INIMUTABA/MG, 24 DE SETEMBRO DE 2025

**ATHANASE LEON PAPASPYROU SAINT'YVES**

ENGENHEIRO CIVIL - CREA MG 292433

ALEPASY- Engenharia e Consultoria Ltda.